

■ VEILLE LÉGISLATIVE ET RÈGLEMENTAIRE

Financement.- Encadrement de la clause de domiciliation des salaires de l'emprunteur	Page 13
Financement.- Durée maximale de la domiciliation des salaires de l'emprunteur	Page 14
Financement.- Contenu de la fiche standardisée d'information relative à l'assurance	Page 14
Publicité foncière.- Champ d'application de l'obligation de dépôt par voie électronique.....	Page 14
Rural.- Composition des tribunaux paritaires des baux ruraux.....	Page 15

■ DÉCISIONS DE JUSTICE

TRIBUNAL DES CONFLITS

Expropriation.- Annulation de la préemption et rétrocession du bien	Page 16
---	---------

■ PROPOSITIONS ET PROJETS DE LOI

Domaine.- Proposition de loi sur les procédures d'évacuation des stationnements illicites	Page 17
Outre-mer.- Projet de loi pour l'application à l'outre-mer d u Code de la consommation	Page 18
Contrats.- Projet de loi ratifiant l'ordonnance de réforme du droit des contrats	Page 18

■ RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Bail.- Notion de résidence principale dans le cadre de la location saisonnière	Page 19
Bail commercial.- Imputabilité de la taxe foncière.....	Page 20
Construction.- Absence de réglementation d'accessibilité applicable aux refuges de montagne ...	Page 20
Domaine.- Imputabilité de l'entretien des avaloirs des bouches d'égout	Page 21
Domaine.- Propriété et responsabilité des bouches à clé des réseaux d'eau potable.....	Page 22
Domaine.- Statut domanial privé de forêts accueillant des pistes de ski.....	Page 23
Fiscalité.- Majoration de la TFPNB.....	Page 24
Fiscalité.- Assiette de la taxe d'aménagement en cas d'opération d'agrandissement	Page 25
Logement.- Bilan de la publication des décrets d'application de la loi ALUR	Page 26
Logement.- Rappel des règles en matière de DAAF.....	Page 27
Propriété.- Responsabilité des riverains et de la commune en cas de défaut de déneigement	Page 29
Rural.- Rétablissement d'un chemin rural et responsabilité potentielle de la commune	Page 30
Rural.- Droit de préemption des SAFER et transmission électronique des informations	Page 31
Urbanisme.- Intention d'acquérir : à qui notifier lorsque le mandataire du vendeur est son notaire ?..	Page 32
Urbanisme.- De la conciliation de l'article 8 de la CEDH avec le Code de l'urbanisme.....	Page 32
Urbanisme.- Information du conseil municipal en matière de DIA.....	Page 33
Urbanisme.- Délai d'opposabilité de la réserve	Page 34
Urbanisme.- Formalités relatives à la pose de Velux®	Page 34
Urbanisme.- Prorogation d'un certificat d'urbanisme et élaboration d'un nouveau PLU.....	Page 35
Urbanisme.- De l'art de bien remplir l'imprimé Cerfa n° 10072*02.....	Page 36

■ ÉGALEMENT DANS L'ACTUALITÉ IMMOBILIÈRE

• Logement.- Évaluation du PSLA	Page 38
• Domaines.- Politique immobilière de l'État : vers une foncière publique ?	Page 38

■ BIBLIOGRAPHIE	Page 40
■ AGENDA	Page 41

SOMMAIRES DE JURISPRUDENCE

Droit foncier privé (mai 2017)	Page 43
Bail commercial (mai 2017)	Page 48
Bail d'habitation et mixte (mai 2017)	Page 56
Bail rural (mai 2017)	Page 60
Copropriété (mai 2017)	Page 67
Société civile immobilière (5 mai 2017- 5 juin 2017)	Page 70
Urbanisme et lotissement (28 avril - 24 mai 2017)	Page 77
Vente immobilière (25 avril - 20 mai 2017)	Page 86
Expropriation (mai 2017)	Page 91
Construction (11 mai - 31 mai 2017)	Page 96
Droit foncier public (mai 2017)	Page 102

COMMENTAIRES D'ARRÊT

Bail d'habitation	Page 111
Le sort du logement familial en cas de divorce Cass. 1 ^{er} civ., 17 mai 2017, n ^o 16-16.732, publié au bulletin François de La Vaissière, avocat honoraire au barreau de Paris	
Fiscalité immobilière	Page 114
L'imputation du déficit foncier en cas de cession CE, 26 avril 2017, n ^o 400441 Bruno Pays, professeur à l'INSEEC	

CHRONIQUES

Droit de propriété	Page 116
Travaux sur immeubles démembrés : Quelques évolutions récentes Bruno Pays, professeur à l'INSEEC	
Fiscalité immobilière	Page 122
Le « Cosse ancien », une discrète nouveauté fiscale CE, 26 avril 2017, n ^o 400441 Bruno Pays, professeur à l'INSEEC	
Indices au 27 juin 2017	Page 129